



Compte rendu de la réunion des commissions « Bâtiments, Activités Péri-scolaires et Affaires Scolaires » Lundi 11 juin 2018

◆ PERSONNES PRESENTES :

Joël CONSTANT, Philippe DUBOURG, Remy TERRIENNE
J.Didier ANDRIEUX, Franck BLANCHARDIE, Monique BOINEAU SERRANO, Hervé DEVILMORIN,
Monique MORIN, Fabienne CABIROL CALVEL, Fabienne DEROMAS, Julia MORTIER, Coralie
ROSSARD, Marilyn ZAMORA, Réginald LAMBALOT, Emmanuelle ROGER

◆ PERSONNES EXCUSEES :

Fabrice BONIFACE, Guy DUPUY

◆ ORDRE DU JOUR DE LA REUNION :

- APS, Centres de loisirs et RAM
- Ecole de Musique (J .PREVERT)
- Ecoles : jeux extérieurs et demandes des enseignants
- Questions diverses

I - Points sur les interventions diverses des bâtiments : Ecoles, APS et centres de loisirs

1 - Service aux écoles et centres de loisirs :

Année	Temps
2016	3 mois 1 semaine et 2 jours
2017	7 mois 28 jours et 5 heures
2018 *	1 mois 18 jours et 6 heures

* Voir détail année 2018 à ce jour document n° 1 et 1 bis.

2 – Demandes inscrites à ce jour et à réaliser

Voir détail document n° 2.

La commission prend acte de ces interventions et des actions du service.

II - Opérations de rénovation ou changement des jeux des écoles

Depuis janvier 2018, le service a réalisé la pose de petits jeux neufs et procédé à la réparation des pièces défectueuses des jeux existants ainsi qu'à la pose de pochoirs selon le programme défini en 2017 par nos 2 commissions.

1 – Bilan général d'interventions

Les jeux des écoles :

- pose et réception des jeux neufs effectuées :

Le passage du bureau de contrôle a demandé des compléments de sécurité pour certains jeux : mise en place de tapis supplémentaires pour les petites maisons et accrochage des filets de « but » par une barre de protection spécifique.

Ce matériel a été commandé fin mai à titre gracieux par notre fournisseur et sera posé cet été (avant la prochaine rentrée).

- réparation des jeux existants : presque en totalité, difficulté à trouver certaines pièces (caches boulons), des notices.

Réalisation de pochoirs

Le service a pris du retard sur le programme à cause des conditions météorologiques (28 pochoirs demandés dont 10 réalisés et 18 en cours).

	Marelle	Escargot	Twister	Labyrinthe	Travaux faits
Allemans	1			1	Fait
Bertric Burée	1	1			Fait
Celles		1	1	1	
Cherval	1			1	Fait
Lisle élémentaire					
Tocane élémentaire			1		
Maternelle Ribérac	2				Fait
Maternelle Lisle	1	1		1	
Villetoureix	1	1	1	1	
La Tour Blanche	1	1	1	1	
St Vincent	1	1	1		
St Pardoux	1		1		Fait

A définir avec l'enseignante

2 – Demandes à réaliser 2018

Poursuite du programme de rénovation des jeux des écoles : école maternelle de Tocane

- démontage du sol existant du « toboggan combiné » (régie)
- fourniture et pose d'un sol coulé à froid

- passage d'un bureau de contrôle
- Les travaux sont commandés et programmés à partir du 9 juillet 2018.

Pochoirs : école « Jules Ferry » de Ribérac

Demande d'une marelle et d'un escargot à chiffres plus grands (420*105 et 367*280).
Ces 2 pochoirs sont commandés, reçus et seront posés cet été ainsi que les autres.

Remarque : la commission « Activités scolaires et Affaires Scolaires » a validé que la rénovation du sol d'un jeu de l'école maternelle de Ribérac et la mise en place d'un nouveau jeu à l'école de St Vincent de Connezac sera pris en charge sur le budget du pôle service à la population.

La commission prend acte de ces opérations de rénovation ou changement des jeux des écoles.

III - Opération particulière de mise aux normes de l'accessibilité handicapée

Nous avons un programme établi pour 6 ans (délibération octobre 2015) : voir document n°3.

A ce jour, nous avons commandé et réceptionné le matériel spécifique à la remise aux normes des bâtiments :

- kit de cheminement en gravillon, dalles podotactiles
- kit de carillon d'appel
- panneau d'arrêt et de stationnement
- pochoir PMR
- bande de signalisation pour surfaces vitrées, tapis
- rampe en caoutchouc
- main courante, barre d'appui
- registres d'accessibilité handicapée, pictogrammes
- plomberie (mitigeur lavabo, bonde cli clac)

Les autres matériaux (placo, peinture, électricité, toilette....) font l'objet d'une commande chaque année en fonction du budget voté.

La commission prend acte du programme concernant les APS et centres de loisirs.

IV – Liste des travaux sur les structures d'accueil péri et extra-scolaire

APS / ALSH DE VERTEILLAC

- Repeindre la cuisine et boucher les trous dans les murs.
- Boucher les trous dans la salle de sieste, installer un porte manteau et réparer le rideau de la porte.
- Repeindre les petits bancs qui sont dans le couloir.
- Mettre des protections sur les angles des murs
- Mettre des étagères dans la régie.
- Réparer les tables de ping-pong.

APS et ALSH DE TOCANE

- Gouttière bouchée coté salle bleue ça inonde dans la salle
- Peindre le préau en blanc pour une future fresque
- Interrupteur électricité sous le préau pour atelier bricolage
- Fermer le préau pour une transformation en salle de sport motricité.
- Réparer le portail du jardin
- Mettre des étagères dans les débarras sport et jardin pour ranger correctement
- Poser des grilles tout le long des barrières pour protéger les enfants et faire grimper des plantes
- Enlever la vieille table de ping-pong et les tables en plastique car cela peut tomber sur les enfants.

APS et ALSH ST PARDOUX

- Fermer par grillage derrière le centre au niveau du toboggan (murette dangereuse et les enfants peuvent s'en aller sans qu'on les voit)
- Remettre le tour du tourniquet aux normes
- Grosse tv à mettre à la déchetterie
- Voir un coin kitchenette pour faire la vaisselle au lieu de l'évier juste à côté de la toilette handicapée.

APS DE ST MARTIN DE RIBERAC.

Coin toilette : un lavabo à hauteur adulte.

Placard ménage : mise en place de 3 crochets pour y accrocher les balais

APS BEAUVIERES

Peinture de salle d'accueil

Peinture du chevalet

Peinture des casiers de rangement

APS BERTRIC BUREE

Néon à changer

Roulettes des meubles à réparer

Peinture des murs à changer

Enlever la télévision et son support mais la laisser de côté car elle appartient à l'amicale laïque.

APS LISLE

Salle du haut :

-Toilette adulte ne fonctionne plus, l'eau s'écoule dans les toilettes en permanence (chasse d'eau H.S et calcaire).

- Petites toilettes : chasse d'eau fonctionne mal trop peu d'eau s'écoule lorsque l'on tire la chasse, donc mauvaise évacuation.

Salle du bas :

- Revêtement de sol à changer dans le bureau et dans la salle du périscolaire, lino noirci dû à des infiltrations d'eau. Très mauvais état.
- Placards coulissants : placo à refaire ou à rénover suite à infiltration d'eau.
- Portes coulissantes des placards ne fonctionnent plus à réparer ou à changer

ALSH PREVERT

Il y a 2 tables dont les pieds sont dessoudés dans la salle des moyens petits
Enlever le bac à sable dans la cour ou le changer et mettre un système de fermeture
Faire un placard sous l'escalier à l'extérieur pour ranger le matos sportif
Faire un placard sous l'évier pour faire du rangement
Refaire le bitume de la cour
Changer les poignées de porte (très dangereuse) mettre des poignets ronds sur toutes les portes extérieures ainsi que la poignée de porte de la salle des moyens petits (Plus de poignée depuis longtemps)
Augmenter la capacité électrique du bâtiment.
Changer le coin cuisine (dinette) dans la salle des moyens petits ou la réparer

APS VILLETUREIX

Point d'eau à mettre dans les salles d'activités
Aménagement de la régie

APS ST VINCENT

Aménagement d'un placard
Revoir l'éclairage intérieur

Les commissions émettent un avis favorable pour que les agents interviennent dans les APS :

- **Toutes les petites manutentions courantes seront réalisées cet été**
- **Les travaux les plus importants seront chiffrés et proposés à la prochaine commission**

Ecole de musique : J PREVERT

Proposition de travaux par ordre de priorité à réalisés selon les souhaits de la directrice et de la commission bâtiment :

1 - Mise aux normes du local chaudière : porte et plafond coupe-feu (devis en cours)

2 - Aménagement des salles d'activités au RDC (selon possibilité du budget 1 à 3 classes):

1 : **Priorité à l'isolation acoustique (en premier les grandes salles)** : mise en place de panneaux (rendez-vous avec un artisan le lundi 11 juin à 10h30 pour étude et devis)

2 : changement des menuiseries anciennes à l'identique

3 : compléter le sol en place par du « lino » acoustique

3 – Aménagement de l'espace d'accueil : accueil, secrétariat, bureau de la directrice et des professeurs :

1 : **Priorité à la fermeture de la cage d'escalier** pour isolation du hall d'entrée (avec porte et interdiction au public)

2 : **suppression de la porte et cloison du hall d'entrée**

3 : **proposition d'aménagement de l'espace accueil** : validée par le personnel pour de l'école de musique

- La salle des professeurs : deviendrait le secrétariat, Remise « en état » de la salle (sol, mur et plafond, changement de la fenêtre, porte d'entrée, mise en place d'ouvert dans la cloison (voir le public))

- Le bureau du secrétariat : deviendrait le bureau de la directrice
- Le bureau de la directrice : deviendrait la salle des professeurs,
Mise en place d'un évier
- Hall d'accueil : aménagement (enlever la paillasse avec évier, demande d'un distributeur de boisson,.....)

Voir document n°4 : plan

Remarque : concernant le centre de loisirs, un chiffrage est en cours pour la mise aux normes d'une régie ainsi que l'étude et le chiffrage pour la mise en place d'un WC intérieur à l'accueil.

Les commissions ont émis un avis favorable à ces priorités et aménagements de l'école de musique J PREVERT.

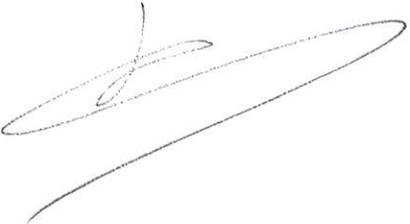
**Le Vice-Président,
délégué aux activités Périscolaires
et affaires scolaires**



Remy TERRIENNE



Joël CONSTANT



**Le Vice-Président,
délégué aux bâtiments**



Philippe DUBOURG