

# Grille tarifaire du département de la DORDOGNE

**GRILLE 1 : tarif déterminé à partir d'un nombre significatif de déclarations (>=4)**

**GRILLE 2 : tarif a été déterminé à partir d'un nombre peu significatif de déclarations (<4)**

**GRILLE 3 : tarif n'ayant pu être déterminé en l'absence de loyer**

**ND GRILLE 4 : catégories et secteurs non représentés dans le département**

Catégo ries	Descriptif catégorie	Nb de locaux	secteur 1		secteur 2		secteur 3		secteur 4		secteur 5		secteur 6	
			Tarifs (€)	Nombre de locaux	Tarifs (€)	Nombre de locaux	Tarifs (€)	Nombre de locaux	Tarifs (€)	Nombre de locaux	Tarifs (€)	Nombre de locaux	Tarifs (€)	Nombre de locaux
ATE1	Ateliers artisanaux	744	27,50	171	33,80	283	45,60	168	49,50	68	57,60	35	57,60	19
ATE2	Locaux utilisés pour une activité de transformation, de manutention ou de maintenance	370	28,00	71	38,40	109	38,50	104	40,50	50	49,10	18	49,10	18
ATE3	Chenils, viviers et autres locaux assimilables	15	20,00	1	20,00	9	20,00	3	20,00	1	20,00	1	20,00	0
BUR1	Locaux à usage de bureaux d'agencement ancien	1318	92,30	105	92,30	264	108,60	285	130,00	394	130,00	219	130,00	51
BUR2	Locaux à usage de bureaux d'agencement récent	470	105,10	45	109,40	99	115,30	104	130,80	150	130,80	50	130,80	22
BUR3	Locaux assimilables à des bureaux mais présentant des aménagements spécifiques	129	76,50	12	115,40	30	116,60	33	125,20	32	125,20	17	125,20	5
CLI1	Cliniques et Établissements hospitaliers	11	172,40	0	172,40	1	172,40	3	172,40	6	172,40	1	172,40	0
CLI2	Centres médico-sociaux, centres de soins, crèches, halte-garderies	104	130,00	3	130,00	38	130,00	25	130,00	14	130,00	14	130,00	10
CLI3	Maisons de repos, maisons de retraite (médicalisées ou non) et locaux assimilables	20	150,00	3	150,00	7	150,00	9	150,00	1	150,00	0	150,00	0
CLI4	Centres de rééducation, de thalassothérapie, établissements thermaux	4	160,00	1	160,00	0	160,00	2	160,00	1	160,00	0	160,00	0
DEP1	Lieux de dépôt à ciel ouvert et terrains à usage commercial ou industriel	83	8,80	16	13,90	25	14,90	21	35,00	6	35,00	8	35,00	7
DEP2	Lieux de dépôt couverts	996	30,10	207	32,70	319	36,70	228	56,70	121	56,70	68	60,80	53
DEP3	Parcs de stationnement à ciel ouvert	52	9,70	8	11,10	6	16,40	12	23,20	13	23,20	2	23,20	11
DEP4	Parcs de stationnement couverts	87	29,90	16	32,50	23	32,50	18	55,10	18	55,10	12	55,10	0
DEP5	Installations spécifiques de stockage	20	33,60	8	33,60	3	36,30	4	36,30	2	36,30	1	41,40	2
ENS1	Écoles et institutions privées exploitées dans un but non lucratif	23	11,20	5	11,40	3	41,20	4	45,10	7	45,10	1	45,10	3
ENS2	Établissements d'enseignement à but lucratif	22	86,40	2	86,40	2	86,40	5	86,40	6	86,40	6	86,40	1
HOT1	Hôtels « confort » (4 étoiles et plus, ou confort identique)	21	54,50	7	66,60	6	85,30	5	85,30	0	85,30	2	137,00	1
HOT2	Hôtels « supérieur » (2 ou 3 étoiles, ou confort identique)	128	47,70	17	63,40	49	63,40	22	63,40	19	75,00	9	110,00	12
HOT3	Hôtels « standard » (1 étoile, ou confort identique)	88	39,60	16	39,60	49	39,60	12	55,50	7	70,00	3	101,00	1
HOT4	Foyers d'hébergement, centres d'accueil, auberges de jeunesse	15	55,50	5	55,50	2	55,50	2	55,50	5	55,50	1	55,50	0
HOT5	Hôtels clubs, villages de vacances et résidences hôtelières	121	52,40	32	52,40	74	62,70	9	62,70	2	74,00	1	74,00	3
IND1	Étabts indus nécessitant un outillage important autres que les carrières et ass	53	23,90	13	23,90	17	29,70	14	51,70	8	51,70	1	51,70	0
IND2	Carrières et établissements assimilables	5	9,40	2	9,40	2	9,40	1	9,40	0	9,40	0	9,40	0
MAG1	Boutiques et magasins sur rue (surface principale inférieure à 400 m²)	3696	51,10	330	79,90	735	100,20	838	129,00	869	186,70	713	205,00	211
MAG2	Commerces sans accès direct sur la rue (surface principale inférieure à 400 m²)	220	62,90	42	62,90	62	87,70	56	96,70	32	126,80	20	159,50	8
MAG3	Magasins appartenant à un ensemble commercial (surf principale inférieure à 400 m²)	191	65,90	2	70,00	6	150,00	25	269,70	92	317,00	41	317,00	25
MAG4	Magasins de grande surface (surface principale comprise entre 400 et 2 499 m²)	336	58,00	24	60,00	74	86,00	77	106,00	86	110,00	39	120,00	36
MAG5	Magasins de très grande surface (surface principale égale ou supérieure à 2 500 m²)	32	37,00	2	51,00	6	95,00	7	105,00	11	115,00	2	115,00	4
MAG6	Stations-service, stations de lavage et assimilables	71	34,70	13	56,80	21	56,80	15	124,90	15	124,90	5	124,90	2
MAG7	Marchés	30	116,00	2	116,00	2	116,00	1	116,00	3	155,10	24	155,10	0
SPE1	Salles de spectacles, musées et locaux assimilables	23	50,10	4	50,10	3	50,10	3	50,10	9	50,10	2	150,00	2
SPE2	Étabts ou terrains affectés à la pratique d'un sport ou à usage de spectacles sportifs	32	28,10	8	50,30	5	50,30	4	50,30	8	50,30	5	80,90	2
SPE3	Salles de loisirs diverses	30	23,00	3	36,40	6	39,90	9	58,20	8	109,00	4	109,00	0
SPE4	Terrains de camping confortables (3 étoiles et plus, ou confort identique)	55	1,20	11	1,60	30	1,80	13	1,80	1	1,80	0	1,80	0
SPE5	Terrains de camping ordinaires (1 ou 2 étoiles, ou confort identique)	30	1,20	12	1,20	9	1,60	3	1,60	6	1,60	0	1,60	0
SPE6	Établissements de détente et de bien-être	21	47,70	1	71,20	5	71,20	6	102,60	6	120,00	2	166,20	1
SPE7	Centres de loisirs, centres de colonies de vacances, maisons de jeunes	10	32,20	4	38,40	2	62,90	1	62,90	3	62,90	0	62,90	0